

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу 196634, Санкт-Петербург г, Шушары п, Галицкая (Славянка) ул, дом № 19, корпус 5

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	10 497,53
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	580 863,43
	в том числе:	
	за содержание	548 641,15
	за текущий ремонт	32 222,28
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	618 632,47
	в том числе:	
	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	56 554,51
	Диспетчерское обслуживание	38 767,14
	Работы, необходимые для надлежащего содержания и ремонта оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренные Постановлением Правительства о минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	230 474,47
	Текущий ремонт	67 318,63
	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества	209 950,71
	Снятие показаний ОДПУ	13 074,43
	Дополнительные услуги, выполненные сверхустановленной договором управления периодичностью, в том числе: (Обработка подъездов дезинфицирующими средствами):	2 492,58
4	Получено денежных средств от использования общего имущества МКД	15 745,01
5	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3+4стр.)	-11 526,50
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	162 037,63
	в том числе:	
	за содержание	38 515,6
	за текущий ремонт	2 262,1
	за управления МКД	19 772,1
	за коммунальные услуги	101 487,9
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 308 170,01
	в том числе:	
	за содержание	548 641,15
	за текущий ремонт	32 222,28
	за управления МКД	281 646,64
	за коммунальные услуги	1 445 659,94
	за капитальный ремонт	
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 229 471,17
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	240 736,47
	в том числе:	
	за содержание	57 221,9
	за текущий ремонт	3 360,7
	за управления МКД	29 375,1
	за коммунальные услуги	150 778,8