

ООО "Новая Ижора"

ИНН 7820315963

КПП 782001001

Адрес 196634, Санкт-Петербург г, Шушары п, Полоцкая
(Славянка) ул, дом № 19, строение 1, пом. 54

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу 196634, Санкт-Петербург г, Шушары п, Колпинское (Славянка) ш, дом № 28, корпус 2

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	12 363,06
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	888 357,09
	в том числе:	
	за содержание	636 249,54
	за текущий ремонт	252 107,55
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 065 456,79
	в том числе:	
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	515 713,35
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	427 481,52
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка ТОП	79 279,19
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда)	13 545,19
	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета, используемых энергетических ресурсов	26 692,00
	Дополнительные услуги, выполненные сверхустановленной договором управления периодичностью, в том числе: (Обработка подъездов дезинфицирующими средствами):	2 745,54
4	Получено денежных средств от использования общего имущества МКД	17 390,16
5	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3+4стр.)	-147 346,48
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	386 079,16
	в том числе:	
	за содержание	84 416,95
	за текущий ремонт	33 449,38
	за управления МКД	18 817,34
	за коммунальные услуги	249 395,49
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 909 873,92
	в том числе:	
	за содержание	636 249,54
	за текущий ремонт	252 107,55
	за управления МКД	141 826,09
	за коммунальные услуги	1 879 690,74
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 908 717,49
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	387 235,59
	в том числе:	
	за содержание	84 669,81
	за текущий ремонт	33 549,57
	за управления МКД	18 873,71
	за коммунальные услуги	250 142,51