

ПРОТОКОЛ

**Внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Славянка, Колпинское шоссе, дом 38, корп. 1,
проведенного в форме заочного голосования**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Славянка, Колпинское шоссе, дом 38, корп. 1 проводилось с 1 марта 2015 года по 1 июня 2015 г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Инициатором общего собрания в форме заочного голосования выступил собственник квартиры №142 по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Славянка, Колпинское шоссе, дом 38, корп. 1, Бпчурин П. Б. (свидетельство о государственной регистрации права №78-78/006/-78/006/100/2015-48/2.).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение персонального состава счетной комиссии общего собрания.
3. Согласование собственниками многоквартирного дома устройства двух отдельных входов из оконных проемов квартиры №142 со стороны лицевого фасада здания, для перепланировки и перевода в нежилой фонд указанной квартиры с закладкой существующего дверного проема со стороны лестничной клетки с целью использования под офисное помещение по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Славянка, Колпинское шоссе, дом 38, корп. 1.

Общая площадь многоквартирного дома **49693,8** кв.м.

Общая площадь, закрепленная за проголосовавшими собственниками – 37635 кв.м. (75,73%).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ избрание председателя и секретаря собрания.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем собрания – Байкова П.М., секретаря собрания – Белашову Т.Г...

Председатель и секретарь выбраны единогласно.

По второму вопросу:

ИЗБИРАЛИ персональный состав счетной комиссии общего собрания. Большинство голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить счетную комиссию в следующем составе:

- 1) Белашова Г.В..
- 2) Ишанова Г.А.

По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ выступление инициатора проведения общего собрания, который выступил с предложением о согласовании собственниками многоквартирного дома устройства двух отдельных входов из оконных проемов квартиры №182 со стороны лицевого фасада здания, для перепланировки и перевода в нежилой фонд указанной квартиры с закладкой существующего дверного проема со стороны лестничной клетки с целью использования под офисное помещение по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Славянка, Колпинское шоссе, дом 38, корп. 1.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

При общей площади дома 49693,8 кв. м.

ЗА – 66,71% (собственники квартир общей площадью **33150,73 кв. м.**);

ПРОТИВ – 3,76% (собственники квартир общей площадью **1868,48 кв. м.**);

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,26% (собственники квартир общей площадью **2513,89 кв. м.**).

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Согласовать устройство двух отдельных входов из оконных проемов квартиры №182 со стороны лицевого фасада здания, для перепланировки и перевода в нежилой фонд указанной квартиры с закладкой существующего дверного проема со стороны лестничной клетки с целью использования под офисное помещение по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Славянка, Колпинское шоссе, дом 38, корп. 1.

Председатель собрания

П.М.Байков

Секретарь собрания

Т.Г.Белашова

Председатель счетной комиссии

Г.В.Белашова

Инициатор собрания

П.Б.Бачурин