

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Подвойского, дом 8, строение 1, проводимого в форме очно-заочного голосования.

г. Санкт-Петербург

27 февраля 2020 года

**Место проведения собрания:** г. Санкт-Петербург, улица Подвойского, дом 8, строение 1, в помещении на первом этаже.

**Дата проведения собрания:** очный этап собрания состоялся «27» декабря 2019 года с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут; заочный этап собрания состоялся в период с 20 часов 00 минут «27» декабря 2019 года до 00 часов 00 минут «24» февраля 2020 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** «24» февраля 2020 года до 00 часов 00 минут.

**Дата и место подсчета голосов:** «27» февраля 2020 года, г. Санкт-Петербург, посёлок Шушары, улица Полоцкая, дом 19, строение 1, кабинет № 61.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Подвойского, дом 8, строение 1, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе:** ООО «Новая Ижора» ОГРН 1089847329648

Общая площадь многоквартирного дома составляет 16 679,80 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 14 385,50 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

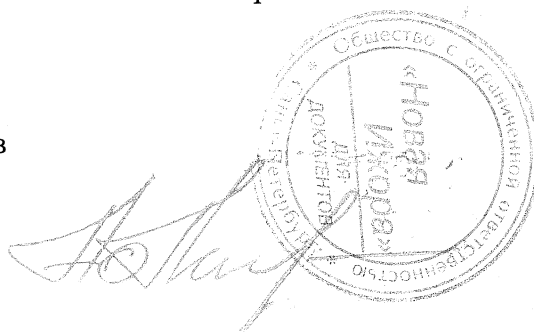
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 6 779,87 голосов, что составляет 47,13 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме, согласно реестру принявших участие во внеочередном собрании собственников - Приложение №3 к настоящему протоколу.

**Кворум, установленный ст.45 Жилищного кодекса Российской Федерации, отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

### Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Подвойского, дом 8, строение 1 (Приложение №1) – 7 листов;
2. Список присутствующих на очной части внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Подвойского, дом 8, строение 1, (Приложение №2) – 3 листа;
3. Реестр собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников (Приложение №3) – 4 листа;
4. Бюллетени для голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Подвойского, дом 8, строение 1 – 256 листов;
5. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – 1 лист.

Инициатор общего собрания собственников  
ООО «Новая Ижора»,  
Генеральный директор



Handwritten signature and circular stamp of the company "Новая Ижора". The stamp contains the text: "Общество с ограниченной ответственностью «Новая Ижора» ОГРН 1089847329648".

А.О. Павленко